

**ПРОТОКОЛ № 24**  
**засідання постійної комісії з питань реалізації державної регуляторної політики,**  
**підприємницької діяльності та управління комунальною власністю**

м. Бердянськ  
Дата проведення: 03.02.2017 року  
Місце проведення: каб. № 70 виконкому  
Час проведення: 10-00

**Склад комісії:** 7 чол.

**Присутні:** 5 чол.

**Голова комісії:** Братеньков І.С.

**Заступник голови комісії:** Мартищенко О.О.

**Секретар комісії:** Сушко Б.В.

**Засідання постійної комісії проводив голова комісії Братеньков І.С.**

**Присутні члени комісії:**

Безродня Ж.В.  
Братеньков І.С.  
Мартищенко О.О.  
Путря С.В.  
Сушко Б.В.

**Відсутні члени комісії:**

Білоусов А.А.  
Кіосов А.Г.

**Запрошені:**

Акуленко Л.І. - начальник відділу соціально-економічного розвитку та регуляторної політики управління економіки

Засоби масової інформації

Сарабєєва Н.О. - начальник відділу з представництва інтересів міської ради та виконавчого комітету в судах юридичного управління

Сидоренко Л.Б. - начальник відділу оренди, приватизації, кадрів та діловодства Управління комунальної власності

Стельмаченко М.Ф. - представник спілки захисту приватних підприємців м. Бердянська

Стоянова З.О. - представник підприємців ТОВ "Привоз"

Тахтаджиева - Поклад А.І. - начальник Управління комунальної власності

Фойт О.А. - керуючий справами виконавчого комітету

Черновалюк С.В. - представник БОДПІ

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв, звернень, листів щодо наповнення питань порядку денного сесії Бердянської міської ради.

2. Різне.

**СЛУХАЛИ:**

Про включення до порядку денного засідання комісії в пункт № 1 "Розгляд заяв, звернень, листів щодо наповнення питань порядку денного сесії Бердянської міської ради" додаткових питань:

34. Про розгляд листа Філії – Запорізького обласного управління ПАТ "Державний ощадний банк України" від 02.02.2017 щодо внесення змін до договорів оренди комунального майна.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І.

від 03.02.2017 № 225).

35. Про розгляд листа ПАТ „Укртелеком” від 23.01.2017 № 25-24 (реєстр. номер ЦНАП 1657 від 27.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 23,50 кв.м, для використання під розміщення телекомунікаційного обладнання Запорізької філії ПАТ „Укртелеком” строком до 01.09.2019.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 223).

36. Про розгляд заяви ФОП Болгарчук-Демехіної Діляни Борисівни від 31.01.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 1852 від 31.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 153,10 кв.м, для використання під майстерню з пошиття одягу, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 223).

37. Про розгляд листа Головного управління національної поліції в Запорізькій області від 30.01.2017 № 3651/50/01/8-17 (реєстр. номер виконкому 0515/37-01 від 30.01.2017) щодо передачі в тимчасове безоплатне користування майна комунальної власності площею 11,40 кв.м, для розміщення групи швидкого реагування Бердянського відділу поліції ГУНП в Запорізькій області, строком з травня по вересень 2017 року.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 224).

38. Про розгляд заяви ФОП Шевлюка Петра Петровича від 02.02.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 2105 від 03.02.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна площею 54,80 кв.м, що використовується під приватну медичну практику (комп'ютерна томографія), строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 227).

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

#### **ВИРІШИЛИ:**

**Включити до порядку денного засідання комісії в пункт № 1 “Розгляд заяв, звернень, листів щодо наповнення питань порядку денного сесії Бердянської міської ради” додаткові питання:**

34. Про розгляд листа Філії – Запорізького обласного управління ПАТ “Державний ощадний банк України” від 02.02.2017 щодо внесення змін до договорів оренди комунального майна.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 225).

35. Про розгляд листа ПАТ „Укртелеком” від 23.01.2017 № 25-24 (реєстр. номер ЦНАП 1657 від 27.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 23,50 кв.м, для використання під розміщення телекомунікаційного обладнання Запорізької філії ПАТ „Укртелеком” строком до 01.09.2019.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 223).

36. Про розгляд заяви ФОП Болгарчук-Демехіної Діляни Борисівни від 31.01.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 1852 від 31.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 153,10 кв.м, для використання під майстерню з пошиття одягу, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 223).

37. Про розгляд листа Головного управління національної поліції в Запорізькій області від 30.01.2017 № 3651/50/01/8-17 (реєстр. номер виконкому 0515/37-01 від 30.01.2017) щодо передачі в тимчасове безоплатне користування майна комунальної власності площею 11,40 кв.м, для розміщення групи швидкого реагування Бердянського відділу поліції ГУНП в Запорізькій області, строком з травня по вересень 2017 року.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджиєвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 224).

38. Про розгляд заяви ФОП Шевлюка Петра Петровича від 02.02.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 2105 від 03.02.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна площею 54,80 кв.м, що використовується під приватну медичну практику (комп'ютерна томографія), строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджиєвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 227).

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**СЛУХАЛИ:**

Про порядок денний засідання комісії.

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

**ВИРІШИЛИ:**

Затвердити порядок денний засідання комісії.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**1. Розгляд заяв, звернень, листів щодо наповнення питань порядку денного сесії Бердянської міської ради.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

1. Про розгляд службової записки заступника міського голови Плющій І.М. від 31.01.2017 № 63 щодо забезпечення підготовки експертного висновку по проекту рішення Бердянської міської ради „Про затвердження Регламенту роботи Центру надання адміністративних послуг у м. Бердянськ” та відповідного аналізу регуляторного впливу.

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Акуленко Л.І.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Доручити голові постійної комісії Братенькову І.С. підготувати та підписати експертний висновок щодо регуляторного впливу проекту регуляторного акта рішення сесії Бердянської міської ради “Про затвердження Регламенту роботи Центру надання адміністративних послуг у м. Бердянськ” наступного змісту:

1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” – проект регуляторного акта відповідає принципам державної регуляторної політики.

2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” – до проекту регуляторного акта підготовлено аналіз регуляторного впливу відповідно до вимог ст. 8 Закону.

**3. Висновок:**

Проект регуляторного акта рішення сесії Бердянської міської ради “Про затвердження Регламенту роботи Центру надання адміністративних послуг у м. Бердянськ” відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері

господарської діяльності”.

Голосували: «за» - одногolosно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

2. Про розгляд службової записки заступника міського голови Плющій І.М. від 01.02.2017 № 64 щодо обговорення звітів з відстеження результативності регуляторних актів на 2017 рік виконавчого комітету Бердянської міської ради.

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Акуленко Л.І.

**ВИРІШИЛИ:**

**Службову записку заступника міського голови Плющій І.М. 01.02.2017 № 64 щодо обговорення звітів з відстеження результативності регуляторних актів на 2017 рік виконавчого комітету Бердянської міської ради прийняти до відома.**

Голосували: «за» - одногolosно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

3. Про розгляд резолюції зборів мешканців міста Бердянська проти зростання тарифів на сплату комунальних послуг населенням, цін на продукти харчування та ліки від 07.12.2016 № б/н (реєстр. номер виконкому 8771/40-01 від 08.12.2016).

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 20.12.2016 № 3060).

4. Про розгляд листа Управління житлово-комунального господарства від 20.12.2016 № 2166 (реєстр. номер УКВ від 20.12.2016 № 2095) щодо розгляду резолюції зборів мешканців міста Бердянська проти зростання тарифів на сплату комунальних послуг населенням, цін на продукти харчування та ліки від 07.12.2016 № б/н (реєстр. номер виконкому 8771/40-01 від 08.12.2016).

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 23.12.2016 № 3076).

33. Про розгляд листа ПАТ „БПТМ” від 16.01.2017 № 121 (реєстр. номер виконкому 0242/41-01 від 17.01.2017) щодо зменшення розміру орендної плати за ЦМК до 1 грн.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 222).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Мартищенко О.О.

Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

**Структурним підрозділам виконавчого комітету Бердянської міської ради розпорядженням міського голови створити комісію, з метою проведення перевірки витрат, включених в діючий тариф тепломережі, для визначення розміру складової орендної плати в тарифі та можливості її зниження.**

Голосували: «за» - одноголосно.  
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

5. Про розгляд листа ПП „Есперанс” від 19.12.2016 № б/н (реєстр. номер Єдиного офісу 20949 від 19.12.2016) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна, що використовується під аптечний пункт, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 29.12.2016 № 3106).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради поновити договір оренди комунального майна від 19.07.2007 № 1158, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Макарова, 173-д, площею 18,10 кв.м з приватним підприємством „Есперанс” строком до 01.02.2020 р. з особливими умовами: “Сторони зобов’язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.

Голосували: «за» - одноголосно.  
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

6. Про розгляд заяви ФОП Глувинського О.І. від 15.07.2016 № б/н (реєстр. номер Єдиного офісу 09408 від 19.07.2016) щодо внесення змін в договір оренди комунального майна, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: 46,0 кв.м – продуктовий магазин (без продажу акцизних товарів); 66,0 кв.м – центр дитячого дозвілля та підготовки до школи, вивчення іноземних мов; 74,0 кв.м – складське приміщення.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 29.12.2016 № 3106).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради внести зміни до договору оренди комунального майна від 30.05.2003 № 774, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Волонтерів (Піонерська), 57, площею 186,0 кв.м, з фізичною-особою підприємцем Глувинським Олександром Івановичем, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: продуктовий магазин (без продажу акцизних товарів) - 46,0 кв.м; центр дитячого дозвілля та підготовки до школи, вивчення іноземних мов - 66,0 кв.м; складське приміщення - 74,0 кв.м.

Голосували: «за» - одноголосно.  
**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

7. Про розгляд листа ПП „Вітязь” від 19.12.2016 № 37 (реєстр. номер Єдиного офісу 20988 від 19.12.2016) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна що використовується під: 50,20 кв.м – офіс; 30,90 кв.м – складські приміщення; 6,60 - приміщення загального призначення, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 29.12.2016 № 3106).

8. Про розгляд листа комунального підприємства з технічної інвентаризації Бердянської міської ради від 08.08.2016 № 318.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 29.12.2016 № 3106).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.  
Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради поновити договір оренди комунального майна від 26.03.2003 № 742, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Центральна (Карла Маркса), 4, площею 87,70 кв.м, з приватним підприємством „Вітязь” строком до 28.12.2019 р. з особливими умовами: “Сторони зобов’язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

9. Про розгляд заяви орендарів комунального майна щодо включення орендованих приміщень до переліку об’єктів, що підлягають приватизації шляхом викупу.

(Лист начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 16.01.2017 № 76).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Включити наступні орендовані об’єкти до додаткового переліку об’єктів, що підлягають приватизації у 2017 році та до додаткового переліку об’єктів, що підлягають приватизації у 2017 році способом викупу орендарями:

- нежитлова будівля площею 14,4 кв.м. за адресою: м. Бердянськ, вул. Ярослава Мудрого (Шаумяна),10-г, орендар – громадянка України Саввон Г.М.;
- ціле убудоване приміщення площею 24,7 кв.м. за адресою: м. Бердянськ, вул. Баха,1, приміщення 1, орендар – громадянка України Корнілова Л.М.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

10. Про розгляд клопотання КУ „Мелітопольська станція екстреної (швидкої) допомоги” ЗОР від 05.01.2017 № 01-02/08 (реєстрац. номер виконкому 0139/40-01 від 10.01.2017) щодо поновлення договору позики в частині поновлення безоплатного користування автомобілем АШМД С4/1 (Renault Master MAF4CT)-01 ар 2883 сі тип А (2012) строком до 15.05.2019 р. за умови потреб балансоутримувача – КУ Бердянської міської ради „Бердянське територіальне медичне об'єднання” – здійснення перевезень пацієнтів, що потребують медичного супроводу, згідно чинного законодавства України та регламентуючих діяльність служби екстреної (швидкої) медичної допомоги наказів профільного міністерства.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 16.01.2017 № 88).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Мартищенко О.О.  
Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Поновити договір позики майна від 15.07.2013 р. № 3, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Комунарів, 23-н, площею 416,81 кв.м та транспортні засоби, укладеного з комунальною установою „Мелітопольська станція екстреної (швидкої) медичної допомоги” Запорізької обласної ради в частині поновлення безоплатного користування автомобілем АШМД С4/1 (Renaul Master MAF4CT)-01 ар 2883 сі тип А (2012) строком до 15.05.2019 р. за умови забезпечення потреб балансоутримувача – комунальної установи Бердянської міської ради „Бердянське територіальне медичне об'єднання” – здійснення перевезень пацієнтів, що потребують медичного супроводу, згідно чинного законодавства України та регламентуючих діяльність служби екстреної (швидкої) медичної допомоги наказів профільного міністерства.

Голосували: «за» - одногосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

11. Про розгляд питання про скасування п. 1.5.2. рішення десятої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 28 квітня 2016 р. № 8 “Про правовідносини щодо оренди майна комунальної власності” щодо укладання строком на 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців з дати підписання акта здачі-приймання договору оренди комунального майна, з публічним акціонерним товариством по газопостачанню та газифікації “Запоріжгаз” для використання під розміщення центру обслуговування клієнтів, на підставі листа секретаря міської ради, в.о. заступника міського голови Холода О.О. від 29.12.2016 № 107-001 (реєстрац. номер УКВ 1 від 03.01.2017) та наказу Управління комунальної власності Бердянської міської ради від 05.01.2017 № 2 “Про передачу майна”.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 16.01.2017 № 88).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Пункт 1.5.2 “Доручити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради укласти строком на 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців з дати підписання акта здачі-приймання договори оренди комунального майна, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Софіївська (Димитрова), 34, площею 19,90 кв.м, з публічним акціонерним товариством по

газопостачанню та газифікації “Запоріжгаз” для використання під розміщення центру обслуговування клієнтів” рішення десятої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 28 квітня 2016 р. № 8 “Про правовідносини щодо оренди майна комунальної власності” скасувати.

Голосували: «за» - одногolosно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

12. Про розгляд заяви ФОП Червоненка В.Л. від 27.12.2016 № б/н (реєстр. номер Єдиного офісу 40 від 03.01.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна, що використовується під склад строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 16.01.2017 № 89).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Путря С.В.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити комунальному підприємству Бердянської міської ради “Бердянський центральний ринок” (Пікуль В.В.) поновити термін дії договору оренди комунального майна від 11.02.2014 № б/н, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Свободи, 38, площею 55,10 кв.м, з фізичною-особою підприємцем Червоненком Василем Леонідовичем строком до 11.12.2019 р. з особливими умовами: “Сторони зобов’язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.

Голосували: «за» - одногolosно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

13. Про розгляд заяви ФОП Думбадзе Р.К. від 05.01.2017 № б/н (реєстрац. номер Єдиного офісу 144 від 05.01.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна, площею 104,0 кв.м, що використовується для технічного обслуговування та ремонту автомобілів, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 17.01.2017 № 106).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити комунальному підприємству „Міськспецекексплуатація” Бердянської міської ради (Барзенюк Т.М.) поновити термін дії договору оренди комунального майна від 22.04.2014 № 2, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Мелітопольське шосе, 74, площею 104,0 кв.м, з фізичною-особою підприємцем Думбадзе Романом Казимовичем строком до 21.09.2017 р. з особливими умовами: “Сторони зобов’язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.



Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

14. Про розгляд клопотання управління праці та соціального захисту населення виконавчого комітету Бердянської міської ради (лист від 24.11.2016 № 15444) щодо актуалізації рішення Бердянської міської ради від 17.04.2014 № 84 “Про банкрутство комунального підприємства Бердянської міської ради “Кіно”.

(Лист начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 17.01.2017 № 107).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

У зв'язку з тим, що рішення Бердянської міської ради від 17.04.2014 № 84 “Про банкрутство комунального підприємства Бердянської міської ради “Кіно” на теперішній час є чинним, не потребує актуалізації, однак не виконано виконавцями, комісія вважає, що зазначене рішення підлягає виконанню, тобто виконавчому комітету Бердянської міської ради здійснити необхідні дії щодо оплати витрат судового збору. Крім цього юридичному управлінню виконавчого комітету Бердянської міської ради після оплати витрат судового збору підготувати та подати відповідну заяву до суду.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

15. Про розгляд заяви Бончева Г.С. від 01.09.2016 (реєстрац. номер виконкомому Бердянської міської ради № Б-3042 від 01.09.2016) щодо продажу обладнання: мотопомпа ЦВТО-2 - 1 одиниця, сверлильний верстак - 1 одиниця, яке обліковується на балансі КП “Міськексплуатація” БМР .

(Лист начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 20.01.2017 № 119).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити гр. Бончеву Г.С. у продажі обладнання: мотопомпа ЦВТО-2 - 1 одиниця, сверлильний верстак - 1 одиниця, яке обліковується на балансі КП “Міськексплуатація” БМР .

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

16. Про розгляд листа юридичного управління виконкомому від 03.01.2017 № 1 щодо можливості придбання Бердянською міською радою нежитлової будівлі та авансування витрат на проведення грошової оцінки земельної ділянки.

(Лист начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 23.01.2017 № 136).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.  
Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Придбання Бердянською міською радою нежитлової будівлі по Мелітопольському шосе, 74-г та авансування витрат на проведення грошової оцінки земельної ділянки, розташованої у с. Нововасилівка, вул. Радянська, 95 є недоцільним.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

17. Про розгляд питання щодо оформлення права власності на убудовані приміщення у житловому будинку № 66/32 по вул. Мічуріна-Маяковського за територіальною громадою міста Бердянська.

(Лист начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 25.01.2017 № 154).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Здійснити поділ нерухомого майна, виділивши із житлового будинку за адресою: м. Бердянськ, вул. Мічуріна, 66/32, окреме ціле убудоване приміщення загальною площею 101,4 кв.м., що складається з: коридору № 1=6,3 кв.м., підсобне приміщення № 2=1,6 кв.м., основного приміщення № 3=14,0 кв.м., основного приміщення № 4=17,6 кв.м., санвузлу № 5=2,6 кв.м., вмивальної № 6=3,2 кв.м., коридору № 7=11,2 кв.м., основного приміщення № 8=17,2 кв.м., основного приміщення № 9=17,1 кв.м., основного приміщення № 10=10,6 кв.м. першого поверху основної будівлі "А".

Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради здійснити відповідні заходи щодо оформлення та реєстрації права власності на зазначений об'єкт нерухомості за територіальною громадою м. Бердянськ в особі Бердянської міської ради.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

18. Про розгляд заяви ФОП Котляр І.А. від 02.11.2016 № б/н (реєстр. номер Єдиного офісу 1090 від 20.01.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна, що використовується для надання медичних послуг, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 25.01.2017 № 155).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

Путря С.В.  
Мартищенко О.О.

**ВИРШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради поновити договір оренди комунального майна від 03.03.2006 № 1043, розташованого за адресою: м. Бердянськ, пр. Праці, 2, площею 25,0 кв.м, з фізичною-особою підприємцем Котляр Іриною Анатоліївною строком до 22.07.2017 р. з особливими умовами: “Сторони зобов’язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

19. Про розгляд заяви ФОП Касімової Тетяни Сергіївни від 23.12.2016 № б/н (реєстр. номер Єдиного офісу 21379 від 26.12.2016) щодо передачі в оренду споруди зупинки громадського транспорту (споруда зупинки громадського транспорту, парний бік, біля магазину „АТБ”), площею 65,0 кв.м, для використання за призначенням строком на 2 роки 11 місяців з особливими умовами.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 26.01.2017 № 161).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Мартищенко О.О.  
Путря С.В.

**ВИРШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради оголосити конкурс на право оренди майна комунальної власності, розташованого за адресою: м. Бердянськ, просп. Східний (Пролетарський) (споруда зупинки громадського транспорту, парний бік, біля магазину “АТБ”), площею 65,0 кв.м з особливими умовами:

“- орендар зобов’язаний здійснити благоустрій зупинки громадського транспорту та прилеглої території;

- орендар має право на розміщення тимчасової споруди на прилеглий до зупинки громадського транспорту території;

- місце розміщення та проект благоустрою зупинки громадського транспорту підлягає обов’язковому погодженню з органами Державтоінспекції на підставі чинного законодавства;

- об’єкт комунальної власності міста – споруда зупинок громадського транспорту підлягає передачі в оренду без права подальшої приватизації;

- облаштування для користування маломобільними групами населення громадським транспортом”.

Напрямок використання – за призначенням. Орендодавцем визначити Управління комунальної власності Бердянської міської ради. Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради укласти за результатами проведення конкурсу договір оренди комунального майна з особою, визначеною постійно діючою конкурсною комісією для проведення конкурсу на право оренди комунального майна територіальної громади міста Бердянська.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

20. Про розгляд заяви ФОП Кари Олександра Миколайовича від 23.01.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 1359 від 24.01.2017) щодо надання дозволу на проведення капітального ремонту орендованого нежитлового приміщення, площею 3 490,70 кв.м.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 26.01.2017 № 161).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.  
Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити проведення капітального ремонту орендованої за договором оренди комунального майна від 04.11.2016 № 1403 будівлі, розташованої за адресою: м. Бердянськ, вул. Промислова, 151 фізичній особі-підприємцю Карі Олександр Миколайовичу на суму 332 254,00 грн. згідно з проектно-кошторисною документацією 600.03.02.17.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

21. Про розгляд клопотання комунального підприємства Бердянської міської ради «Житлосервіс-2а» від 24.02.2016.

(Лист начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 30.01.2017 № 189).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити комунальному підприємству Бердянської міської ради «Житлосервіс-2а» (Якимець В.В.) списати з балансу матеріальні цінності, а саме: автомобіль ЗАЗ-1105, державний номер АР 7201 АС, 1996 року випуску, інвентарний номер 1001010109 первісною вартістю – 6 779,00грн., залишковою вартістю – 0,00грн.

Директору комунального підприємства Бердянської міської ради «Житлосервіс-2а» Якимцю В.В.:

- провести списання майна, згідно з чинним законодавством та нормативними документами;
- надати у 2-х місячний термін до Управління комунальної власності Бердянської міської ради інформацію щодо виконання зазначеного рішення та акт списання.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

22. Про розгляд заяви ФОП Нікандрова Олександра Олександровича від 17.01.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 1659 від 27.01.2017) щодо розірвання за взаємною згодою сторін договору оренди комунального майна площею 127,15 кв.м, у зв'язку з неможливістю використання.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 01.02.2017 № 212).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити комунальному підприємству „Міськспецексплуатація” Бердянської міської ради (Барзенюк Т.М.) розірвати за взаємною згодою сторін договір оренди комунального майна від 20.07.2012 № 6/н, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Мелітопольське шосе, 74, площею 127,15 кв.м, з фізичною особою-підприємцем Нікандровим Олександром Олександровичем.

Голосували: «за» - одногосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.****По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

23. Про розгляд заяви ФОП Кок Володимира Миколайовича від 26.01.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 1710 від 27.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 1,0 кв.м, для встановлення кавового апарату, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 01.02.2017 № 212).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Мартищенко О.О.  
Безродня Ж.В.  
Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради оголосити конкурс на право оренди майна комунальної власності, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Я.Мудрого (Шаумяна), 4, площею 1,0 кв.м. Напрямок використання – для встановлення кавового апарату. Орендодавцем визначити Управління комунальної власності Бердянської міської ради. Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради укласти за результатами проведення конкурсу договір оренди комунального майна з особою, визначеною постійно діючою конкурсною комісією для проведення конкурсу на право оренди комунального майна територіальної громади міста Бердянська.

Голосували: «за» - одногосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.****По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

24. Про розгляд вимоги Управління Східного офісу Держаудителю в Запорізькій області від 14.12.2016 № 04-08-08-14-14/769 в частині розподілу коштів від оренди комунального майна та визначення розмірів посадового окладу у відповідності до Положення про Управління комунальної власності Бердянської міської ради та норм діючого законодавства.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 221).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Враховуючи вимоги Управління Східного офісу Державної аудиторської служби в Запорізькій області від 14.12.2016 № 04-08-08-14-14/769 рекомендувати Управлінню комунальної власності підготувати для розгляду на черговій сесії міської ради, яка відбудеться 23 лютого 2017 наступні проекти рішень:

- “Про удосконалення механізмів отримання коштів від оренди комунального майна”, в якому передбачити Порядок надходження, розподілу та перерахування коштів, отриманих від оренди комунального майна, а також визначити порядок надходження коштів за договорами оренди, орендодавцями якого виступають балансоутримувачі;
- “Про затвердження Положення про Управління комунальної власності Бердянської міської ради в новій редакції”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

25. Про розгляд листа УДППЗ „Укрпошта” від 19.01.2017 № 04/13 (реєстр. номер ЦНАП 1782 від 30.01.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна площею 147,50 кв.м строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 219).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради поновити договір оренди комунального майна від 12.11.2001 № 596, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Європейська (Кірова), 54, площею 147,50 кв.м, з Українським державним підприємством поштового зв'язку “Укрпошта” строком до 26.03.2020 р. з особливими умовами: “Сторони зобов'язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

26. Про розгляд листа ПАТ „БПТМ” від 17.01.2017 № 135 (реєстр. номер ЦНАП 1629 від 27.01.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна площею 586,90 кв.м, що використовується для обслуговування споживачів, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 218).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради поновити договір оренди комунального майна від 28.12.1998 № б/н, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Італійська (Дюміна), 69/22, площею 586,90 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Бердянське підприємство теплових мереж” строком до 26.10.2017 р. з особливими умовами: “Сторони зобов’язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

27. Про розгляд листа ПРАТ „Запоріжзв’язоксервіс” від 17.01.2017 № 01-15 (реєстр. номер ЦНАП 1412 від 25.01.2017) щодо продовження терміну дії договору суборенди комунального майна площею 18,0 кв.м, що використовується під пункт надання фінансових послуг, терміном на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 218).

28. Про розгляд листа ПРАТ „Запоріжзв’язоксервіс” від 17.01.2017 № 01-16 (реєстр. номер ЦНАП 1410 від 25.01.2017) щодо продовження терміну дії договору суборенди комунального майна площею 12,0 кв.м, що використовується під архів, терміном на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 218).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити подовжити договори суборенди комунального майна:

- від 01.02.2004 № б/н, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Італійська (Дюміна), 69/22, площею 18,0 кв.м, публічному акціонерному товариству “Бердянське підприємство теплових мереж” з приватним акціонерним товариством “Запоріжзв’язоксервіс” строком до 26.10.2017 р.;

- від 17.07.2006 № б/н, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Італійська (Дюміна), 69/22, площею 12,0 кв.м, публічному акціонерному товариству “Бердянське підприємство теплових мереж” з приватним акціонерним товариством “Запоріжзв’язоксервіс” строком до 26.10.2017 р.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

29. Про розгляд листа комунального підприємства „Аптека №195” Бердянської міської ради від 20.01.2017 № 6 (реєстр. номер виконкому 0354/41-01 від 23.01.2017) щодо невикористання в господарській діяльності нежитлового приміщення площею 22,70 кв.м, яке є вільним та може бути передане в оренду, визначення орендодавцем зазначеного майна КП “Аптека № 195”, у зв’язку з тяжким матеріальним становищем підприємства.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 217).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І. КП "Аптека № 195" БМР листом від 03.02.2017 № 30 відкликала вищезазначений лист.

Путря С.В.

Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Лист комунального підприємства „Аптека № 195” Бердянської міської ради від 20.01.2017 № 6 (реєстр. номер виконкому 0354/41-01 від 23.01.2017) прийняти до відома.

Голосували: «за» - одногolosно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

30. Про розгляд заяви Управління по боротьбі з організованою злочинністю ГУМВС України в Запорізькій області від 26.01.2017 № 5 щодо розірвання за взаємною згодою сторін договору оренди комунального майна площею 209,80 кв.м, у зв'язку з ліквідацією управління.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 220).

31. Про розгляд листів Державної установи "Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України" від 13.01.2016 № 22, від 17.03.2016 № 235 (реєстр. номери міськвиконкому 0593/41-01 від 04.02.2016, 1613/41-01 від 22.03.2016) щодо передачі в безкоштовне користування нежитлових приміщень площею 209,80 кв.м.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 220).

32. Про розгляд листа Національної поліції України від 16.01.2017 № 507/03/31-2017 (реєстр. номер міськвиконкому 0406 від 24.01.2017) щодо укладання договору оренди нежитлового приміщення площею 209,80 кв.м з Державною установою "Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України", для розміщення працівників Управління захисту економіки в Запорізькій області Департаменту захисту економіки Національної поліції.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 02.02.2017 № 220).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради розірвати за взаємною згодою сторін договір оренди комунального майна від 30.07.2012 № 1343, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Лютеранська (Горбенка), 26, площею 209,80 кв.м, з Управлінням по боротьбі з організованою злочинністю ГУМВС України в Запорізькій області.

Укласти договір позички майна, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Лютеранська (Горбенка), 26, площею 209,80 кв.м, з Державною установою "Центр обслуговування підрозділів Національної поліції України" для розміщення працівників Управління захисту економіки в Запорізькій області Департаменту захисту економіки Національної поліції строком на 2 (два) роки і 11 (одинадцять) місяців з дати підписання акта здачі-приймання.

Голосували: «за» - одногolosно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**



**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

34. Про розгляд листа Філії – Запорізького обласного управління ПАТ “Державний ощадний банк України” від 02.02.2017 щодо внесення змін до договорів оренди комунального майна.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 225).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.  
Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради:

внести зміни до договорів оренди комунального майна:

- від 12.10.2001 № 587, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Європейська (Кірова), 52 / вул. Волонтерів (Піонерська), 49, площею 64,70 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”;

- від 29.03.2000 № 268, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Верещагіна, 12, площею 73,0 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”;

- від 25.09.2003 № 835, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Горбенка (Лютеранська), 89 / пр. Східний (Пролетарський), 206, площею 40,06 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”;

- від 29.03.2000 № 270, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Центральна (К.Маркса), 17, площею 118,70 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення – площею 30,0 кв.м; відділення банку (фінансова установа) - площею 88,70 кв.м”;

- від 29.03.2000 № 273, розташованого за адресою: м. Бердянськ, пр. Азовський (Леніна), 5 / вул. Консульська (Комунарів), 65, площею 762,90 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення – площею 60,0 кв.м; відділення банку (фінансова установа) - площею 702,9 кв.м”;

- від 29.03.2000 № 269, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Північна (Морозова), 13, площею 20,80 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”;

- від 29.03.2000 № 267, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Володимира Довганюка (Орджонікідзе), 99, площею 95,40 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”;

- від 29.03.2000 № 271, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Франка, 22, площею 67,50 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”;

- від 08.09.2000 № 347, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Хіміків, 7, площею 63,90 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Державний ощадний банк України”, змінивши напрямок використання орендованого приміщення на: “для здійснення

приймання платежів за житлово-комунальні послуги від населення”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

35. Про розгляд листа ПАТ „Укртелеком” від 23.01.2017 № 25-24 (реєстр. номер ЦНАП 1657 від 27.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 23,50 кв.м, для використання під розміщення телекомунікаційного обладнання Запорізької філії ПАТ „Укртелеком” строком до 01.09.2019.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 223).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради укласти з дати підписання акта приймання-передачі договір оренди комунального майна, розташованого за адресою: м. Бердянськ, с. Роза, вул. Миру, 91, площею 23,70 кв.м, з публічним акціонерним товариством “Укртелеком” для використання під розміщення телекомунікаційного обладнання Запорізької філії ПАТ “Укртелеком” строком до 01.09.2019 р.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

36. Про розгляд заяви ФОП Болгарчук-Демехіної Діляни Борисівни від 31.01.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 1852 від 31.01.2017) щодо передачі в оренду нежитлового приміщення площею 153,10 кв.м, для використання під майстерню з пошиття одягу, строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 223).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.

Тахтаджієва - Поклад А.І.

Путря С.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради укласти з дати підписання акта приймання-передачі договір оренди комунального майна, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Морська (Мазіна), 7-а, площею 153,10 кв.м, з фізичною особою-підприємцем Болгарчук-Демехіною Ділянною Борисівною для використання під майстерню з шиття одягу строком на 2 (два) роки і 11 (одиннадцять) місяців.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

**По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

37. Про розгляд листа Головного управління національної поліції в Запорізькій області від 30.01.2017 № 3651/50/01/8-17 (реєстр. номер виконкому 0515/37-01 від 30.01.2017) щодо передачі в тимчасове безоплатне користування майна комунальної власності площею 11,40 кв.м, для розміщення групи швидкого реагування Бердянського відділу поліції ГУНП в Запорізькій області, строком з травня по вересень 2017 року.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 224).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Сушко Б.В.  
Мартищенко О.О.

**ВИРІШИЛИ:**

Укласти договір позички майна, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Макарова, 2е, площею 11,40 кв.м, з Головним управлінням Національної поліції в Запорізькій області для розміщення групи швидкого реагування Бердянського відділу поліції Головного управління Національної поліції в Запорізькій області строком з 01.05.2017 по 30.09.2017.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.****По першому питанню порядку денного:****СЛУХАЛИ:**

38. Про розгляд заяви ФОП Шевлюка Петра Петровича від 02.02.2017 № б/н (реєстр. номер ЦНАП 2105 від 03.02.2017) щодо поновлення терміну дії договору оренди комунального майна площею 54,80 кв.м, що використовується під приватну медичну практику (комп'ютерна томографія), строком на 2 роки 11 місяців.

(Службова записка начальника Управління комунальної власності Тахтаджієвої-Поклад А.І. від 03.02.2017 № 227).

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Тахтаджієва - Поклад А.І.  
Путря С.В.  
Мартищенко О.О.  
Сарабєєва Н.О.  
Сушко Б.В.

**ВИРІШИЛИ:**

Дозволити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради поновити договір оренди комунального майна від 09.06.2008 № 1249, розташованого за адресою: м. Бердянськ, вул. Консульська (Комунарів), 23, площею 54,80 кв.м, з фізичною-особою підприємцем Шевлюком Петром Петровичем строком до 02.03.2018 р. з особливими умовами:

“- сторони зобов'язуються змінювати умови орендної плати на підставі рішень Бердянської міської ради, що регулюють розміри орендних ставок за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Бердянська;

- надання послуг з безкоштовного обстеження (КТ) одного пацієнта на добу;

- договір оренди комунального майна припиняється достроково з початку проведення реконструкції першого поверху хірургічного корпусу міської лікарні”.

Голосували: «за» - одноголосно.

**РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.**

Доручити Управлінню комунальної власності Бердянської міської ради підготувати проект рішення “Про майнові питання”, включивши до нього розглянуті питання.

**2. Різне:**

**По другому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

1. Про розгляд звернення приватних підприємців, які працюють на міському ринку від 28.01.2017 щодо переведення їх на першу групу оподаткування.

2. Про розгляд питання щодо зниження ставки єдиного податку з 18% до 10%.

**ВИСТУПИЛИ:**

Братеньков І.С.  
Стельмаченко М.Ф.  
Мартищенко О.О.  
Стоянова З.О.  
Черновалюк С.В.

Голова комісії

І. С. Братеньков

Секретар комісії

Б. В. Сушко